

Un Contrat de Performance Énergétique sur plus de 200 bâtiments de la Ville de Tours

Le 18 novembre 2024, Emmanuel DENIS, maire de la Ville de Tours (37), et Benoît MARTIN, directeur du Territoire Centre-Ouest d'ENGIE Solutions, ont officiellement signé le Contrat de Performance Énergétique (CPE) portant sur la modernisation et la conduite des installations énergétiques de plus de 211 bâtiments de la ville, avec à la clé plus de 20 % d'économies d'énergie.

Ce contrat conclu pour **8 ans** s'inscrit pleinement dans la trajectoire de sobriété énergétique enclenchée par la ville de Tours à horizon 2030. ENGIE Solutions a élaboré une solution conjuguant modernisation des équipements énergétiques, décarbonation et pilotage des consommations, permettant de garantir à terme plus de **20 % d'économies d'énergie et 1 150 tonnes de CO₂ évitées par an** (équivalant à 650 allers-retours Paris New-York en avion).

Modernisation des installations et décarbonation

Le programme de travaux se déploiera principalement sur les 3 premières années du contrat et concernera 102 sites (dont le Bois des Hâtes et l'Hôtel de Ville). Il portera sur la modernisation des systèmes énergétiques et la mise en place d'équipements de conduite des installations dans l'objectif d'en améliorer les performances énergétiques. **Les 3 dernières chaudières fioul de la ville seront également remplacées par des pompes à chaleur.** Le programme se poursuivra sur la durée visant une amélioration continue des consommations.

Le digital au service du pilotage énergétique

Plus de 90 sites parmi les plus énergivores seront connectés à un dispositif digital permettant un **pilotage à distance** (chauffage zone par zone en fonction de l'occupation réelle des espaces sur plusieurs sites) et un suivi personnalisé **en temps réel** pour une efficacité énergétique optimale.

Un plan de comptage sera mis en place, en cohérence avec le protocole basé sur la norme IPMVP (Protocole International de Mesure et de Vérification de la Performance) pour contrôler la performance énergétique et valider les plans d'améliorations.

Chiffres clés :

- CPE sur un parc immobilier de 211 bâtiments
- 3 ans de travaux sur 102 sites
- Montant des travaux : 5 M€
- Plus de 20 % d'économies d'énergie / an après travaux
- 1 150 tonnes de CO₂ évitées / an

Contacts Presse :

Ville de Tours : Clément Hebral - c.hebral@ville-tours.fr – 06 40 21 46 93

ENGIE Solutions : Florence Le Méhauté - florence.lemehaute@engie.com 06 88 79 71 10

A propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5,8 milliards d'euros en 2023.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>

